

CỤC THADS TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...5.4.1.../TB-THADS

Đan Phượng, ngày 10 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 14/QĐST – KDTM ngày 24 tháng 9 năm 2013 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, Hà Nội; Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 22/2023/CV – TA ngày 08 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án 33/QĐ – CCTHADS ngày 07 tháng 02 năm 2020; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 18/QĐ.CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2023 Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 15/QĐ.CCTHADS ngày 25 tháng 04 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, Hà Nội;

Căn cứ biên bản thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá ngày 09/05/2024.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, địa chỉ: Số 99 phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, Hà Nội, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 1094, tờ bản đồ số 02 (theo Vlap là thửa 763, tờ bản đồ số 8) diện tích 79m² tại cụm 7, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội), giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK495815 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H02754, do Ủy ban nhân dân huyện Đan Phượng cấp ngày 24/9/2007 đứng tên người sử dụng đất ông Trần Văn Thọ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá,

dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhận sự, giấy tờ pháp lý...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự huyện Đan Phượng không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

3. Bảng chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày thông báo đến hết ngày 14 tháng 05 năm 2024 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng hoặc qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 99 phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đan Phượng;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hoàng Thị Nguyệt